Ministerstwo Rolnictwa
i Rozwoju Wsi

Sekretarz Stanu
Michał Kołodziejczak

Warszawa, 26 lipca 2024 r.
znak sprawy: DOS.prk.071.25.2024
telefon: 22 623 14 88
e-mail: Barbara.Slusarska@minrol.gov.pl

Pani
Małgorzata Kidawa-Błońska
Marszałek Senatu Rzeczypospolitej Polskiej

Dotyczy: odpowiedzi na pismo z 2 lipca br. [znak: BPS/043-14-291/24] zawierające oświadczenie złożone przez Pana Senatora Andrzeja Kobiaka na 14. posiedzeniu Senatu w dniu 26 czerwca br.

Szanowna Pani Marszałek,

w odpowiedzi na pismo z 2 lipca br. [znak: BPS/043-14-291/24], przesyłam odpowiedzi na pytania zawarte w oświadczeniu złożonym przez Pana Senatora Andrzeja Kobiaka na 14. posiedzeniu Senatu w dniu 26 czerwca br., w sprawie prowadzenia pola namiotowego w ramach tzw. agroturystyki.
W celu przygotowania odpowiedzi MRiRW pozyskało wkłady z Ministerstwa Rozwoju i Technologii oraz Ministerstwa Sportu i Turystyki.

Pyt. 1.
Czy rolnik może prowadzić pole namiotowe na podstawie art. 6 prawa przedsiębiorców wpisujące się w działalność w ramach tzw. agroturystyki?

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo przedsiębiorców przepisów tej ustawy nie stosuje się do wynajmowania przez rolników pokoi, sprzedaży

posiłków domowych i świadczenia w gospodarstwach rolnych innych usług związanych z pobytem turystów. Interpretacja ww. przepisów pozyskana z MTiR potwierdza, że wynajmowanie miejsc na ustawianie namiotów mieści się w pojęciu „innych usług związanych z pobytem turystów".
Natomiast MSiT zwraca uwagę na art. 35 ust. 3. ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych, który wskazuje, że za inne obiekty, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, uważa się także wynajmowane przez rolników pokoje i miejsca na ustawianie namiotów w prowadzonych przez nich gospodarstwach rolnych, jeżeli obiekty te spełniają minimalne wymagania co do wyposażenia, o których mowa w art. 45 pkt 4 tej ustawy, oraz wymagania określone w art. 35 w ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Nie ma więc formalnych przeszkód aby prowadzić przedmiotową działalność, pod warunkiem spełnienia poniżej wskazanych minimalnych wymagań, wynikających z załącznika nr 7 do rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie.

I. Dla wynajmowania miejsc na ustawienie namiotów i przyczep samochodowych

1. Teren obozowiska wyrównany, suchy, ukształtowany w sposób zapewniający odprowadzenie wód opadowych i uprzątnięty z przedmiotów mogących zagrażać bezpieczeństwu
2. Punkt poboru wody do picia i potrzeb gospodarczych
3. Miejsce wylewania nieczystości płynnych odpowiednio zabezpieczone i oznakowane
4. Pojemnik na śmieci i odpady stałe, regularnie opróżniany
5. Ustęp utrzymywany w czystości.

Ponadto MSiT zwraca także uwagę na fakt, że prowadzenie pól namiotowych przez rolników może być nieco ograniczone z uwagi na uregulowanie dotyczące zwolnienia podatkowego, które jest zawarte w art. 21 ust. 1 pkt 43

ustawy z dnia 26 lipca 1991 roku o podatku dochodowym od osób fizycznych, który wskazuje, że wolne od podatku dochodowego są dochody uzyskane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych, w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym, osobom przebywającym na wypoczynku oraz dochody uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób, jeżeli liczba wynajmowanych pokoi nie przekracza 5. Zatem to zwolnienie nie dotyczy pola namiotowego.

Pyt. 2.
Czy prowadzenie pola namiotowego w ramach tzw. agroturystyki wymaga zgłoszenia do jakiegokolwiek rejestru, np. prowadzonego przez gminę?

Warunkiem świadczenia usług hotelarskich przez rolnika jest, zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych, zgłoszenie przed rozpoczęciem świadczenia usług hotelarskich w gospodarstwie rolnym, obiektu, w którym mają być świadczone takie usługi do ewidencji tzw. innych obiektów, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, którą prowadzi wójt (burmistrz, prezydent miasta) właściwy ze względu na miejsce położenia obiektu. Wpisu do tej ewidencji organ jednostki samorządu terytorialnego dokonuje w oparciu o złożony przez rolnika wniosek.

Z wyrazami szacunku

Michał Kołodziejczak

/podpisano elektronicznie/