Oświadczenie złożone
przez senatora Krzysztofa Kwiatkowskiego
na 49. posiedzeniu Senatu
w dniu 8 stycznia 2026 r.

Oświadczenie skierowane do prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Karola Nawrockiego

Moje oświadczenie jest skierowane do pana prezydenta w związku z decyzją, którą pan prezydent będzie musiał podjąć w tym tygodniu, dotyczącą podpisania lub zawetowania inicjatywy ustawodawczej Senatu dotyczącej nowelizacji ustawy o transporcie kolejowym. Chciałbym pana prezydenta tą drogą przekonać, zachęcić w imieniu mieszkańców Łodzi do podpisania zmiany ustawy o transporcie kolejowym.

W Łodzi mamy do czynienia z dramatyczną sytuacją przedłużającej się realizacji inwestycji, która polega na drążeniu podziemnego tunelu kolejowego pod miastem. Ta inwestycja miała być już dawno zakończona, ale niestety nie jest. Co więcej, w praktyce jest ona dzisiaj nierealizowana, ponieważ drążenie tego tunelu zostało wstrzymane z uwagi na dramatyczne sytuacje, które miały miejsce nie w drążonym podziemnym tunelu, ale nad tym tunelem. Chodzi o zawalenie się kamienicy, zagrożenie zawaleniem w przypadku kilku kolejnych, ale także wątpliwości prawne co do tego, kto, na jakich zasadach i w jakiej wysokości ma wypłacać odszkodowania mieszkańcom, którzy utracili swoje domy z powodu zawalenia kamienicy albo których mieszkania z uwagi na realne zagrożenie zawaleniem nie mogą być dalej wykorzystywane.

Senat, wychodząc naprzeciw tym problemom – sam byłem w to w sposób szczególny zaangażowany jako senator z Łodzi – przygotował projekt ustawy, która usuwa wszystkie przeszkody sprawiające, że dzisiaj praktycznie nie ma możliwości realizacji wspomnianej inwestycji. Po pierwsze, ustawa rozstrzyga w sposób niebudzący wątpliwości, kto ponosi koszty związane z opłacaniem wynajmowanych mieszkań czy lokali w hotelach – rozstrzyga, że koszty te ponosi inwestor, czyli w tym wypadku spółka PKP PLK. Po drugie, zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców wprowadza możliwość wypłaty odszkodowania za mieszkanie, którego wartość uległa pomniejszeniu – w praktyce nie ma wręcz możliwości korzystania z takiego mieszkania – według najkorzystniejszych zasad, czyli według tzw. wartości odtworzeniowej lokalu, niepomniejszonej o stopień zużycia danego budynku. Jest to ważne z uwagi na to, że mówimy o starych, zabytkowych kamienicach. W praktyce, jak wyliczają eksperci, suma odszkodowania byłaby na poziomie ok. 12 tysięcy 600 zł za 1 m^2. Uważamy, że jest to godne odszkodowanie, które umożliwi zakup nieruchomości.

Jakież było moje zdumienie, kiedy w ostatnim czasie 2 parlamentarzystów PiS, łódzkich zresztą, zaapelowało do pana prezydenta o weto wobec tej ustawy, która wychodzi naprzeciw słusznym oczekiwaniom mieszkańców. W związku z tym moje oświadczenie senatorskie, skierowane do pana prezydenta, jest formą dokładnie odwrotnego apelu.

Panie Prezydencie, czas na podpisanie tej ustawy formalnie upływa w tym tygodniu. Gorąco proszę, żeby pan prezydent tę ustawę podpisał. Ona umożliwi zakończenie realizacji inwestycji. Mamy na względzie 250 mieszkańców, którzy od 16 miesięcy tułają się po lokalach zastępczych. W praktyce zarówno Łodzianie, jak i wszyscy ci, którzy przyjeżdżają do naszego miasta, stoją w ogromnych korkach w centrum miasta z uwagi na wyłączenie fragmentów ulic czy skrzyżowań w związku z realizowaną inwestycją podziemną.

Ciepło, serdecznie apeluję: Panie Prezydencie, proszę podpisać przyjętą z inicjatywy Senatu ustawę o zmianie ustawy o transporcie kolejowym. Ta ustawa umożliwi zakończenie realizacji wspomnianej inwestycji, ale, co najważniejsze, umożliwi też wypłatę odszkodowań mieszkańcom Łodzi, którzy utracili swoje mieszkania albo mają mieszkania, do których w praktyce nie mogą wrócić. Taka decyzja będzie absolutnie korzystna z punktu widzenia mieszkańców Łodzi, ale nie tylko z punktu widzenia mieszkańców Łodzi. Ten tunel umożliwi szybszy przejazd kolei przez miasto. Przypominam, że realizowane są różne inwestycje. Jest także drugi tunel, który został zaprojektowany dla kolei dużych prędkości. To oznacza szybsze połączenie Warszawy z Poznaniem i z Wrocławiem, po prostu większą wygodę dla wszystkich Polek i Polaków, którzy korzystają z transportu kolejowego. Panie Prezydencie, proszę o pana podpis pod tą ustawą.

Krzysztof Kwiatkowski