Oświadczenie złożone
przez senatora Artura Dunina
w dniu 7 kwietnia 2025 r.

Oświadczenie skierowane do ministra spraw wewnętrznych i administracji Tomasza Siemoniaka

Szanowny Panie Ministrze!

W związku z pismem burmistrza Strykowa (sygn. WOC.5520.5.2025.DL z dnia 28 marca 2025 r.) zwracam się do Pana o zabezpieczenie ważnego interesu mieszkańców powiatu zgierskiego, tj. o niedopuszczenie do utraty darowizny działek przeznaczonych pod budowę strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej w Strykowie (powiat zgierski), których właścicielem w dniu 12 grudnia 2023 r., na podstawie aktu notarialnego (repertorium A nr 1427/2023), stał się Skarb Państwa. Chodzi o działki o numerach: 529/22 – 1,2756 ha; 529/7 – 0,7 ha; 530 – 0,2909 ha.

Przedmiotowa darowizna została obwarowana dwiema klauzulami. Po pierwsze, obdarowany zobowiązany jest do rozpoczęcia budowy (wpisu w dzienniku budowy) na działkach będących przedmiotem darowizny nie później niż w ciągu 2 lat od jej dokonania pod rygorem odwołania darowizny. Po drugie, obdarowany jest zobowiązany do zakończenia budowy (uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu) na działkach będących przedmiotem darowizny w okresie maksymalnego finansowania wynikającego z ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ustanowieniu „Programu modernizacji Policji, Straży Granicznej, Państwowej Straży Pożarnej i Służby Ochrony Państwa w latach 2022–2025" (DzU 2021 poz. 2048 z późn. zm.). Obecnie na przedmiotowych nieruchomościach ustanowiony został przez starostę zgierskiego trwały zarząd na rzecz Komendy Powiatowej PSP w Zgierzu.

Wspomniana ustawa modernizacyjna zapewniała finansowanie inwestycji w Strykowie do kwoty 17 milionów zł. Były to szacunki oparte na kosztach realizacji analogicznych inwestycji w kraju w latach poprzedzających rok 2021. Powyższa kwota ze względu na wskaźniki inflacyjne z lat ubiegłych była niedoszacowana w 2024 r. już o ok. 100% w zakresie budowy i wyposażenia budynku standardowej strażnicy.

Na początku 2024 r. na terenie województwa łódzkiego prowadzonych było ok. 10 różnego rodzaju inwestycji w obiektach PSP. W ówczesnym czasie wszystkie one borykały się z brakami finansowymi i groźbą nieukończenia. Inwestycja w Strykowie nie była wówczas jeszcze rozpoczęta, gdyż działka pozyskana została w grudniu 2023 r. Tym samym komendant powiatowy PSP w Zgierzu, mając świadomość posiadania niewystarczających środków finansowych na realizację budowy strażnicy w Strykowie, przy akceptacji łódzkiego komendanta wojewódzkiego PSP w Łodzi podjął decyzję o przekazaniu ponad 16 milionów zł poszczególnym komendom PSP na terenie województwa łódzkiego w celu zakończenia rozpoczętych tam inwestycji. Decyzja ta okazała się kluczowa, gdyż pozwoliła kontynuować rozpoczęte prace budowlane. Komenda Powiatowa PSP w Zgierzu uzyskała wówczas zapewnienie, że w kolejnym programie modernizacji (przewidzianym na lata 2026–2029) inwestycja w Strykowie będzie stanowiła priorytet dla PSP w województwie łódzkim. W budżecie na 2025 r. dla Komendy Powiatowej PSP w Zgierzu pozostała kwota 850 tysięcy zł celem przeznaczenia na projekt i przygotowanie terenu pod inwestycję.

W sytuacji, w której za naszą wschodnią granicą trwa pełnoskalowa wojna mająca wpływ na obecną sytuację geopolityczną, wymuszająca zwiększone potrzeby z zakresu obrony cywilnej i ochrony ludności, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Zgierzu od ponad 1,5 roku zabiega o rozszerzenie zakresu prac budowlanych na pozyskanych gruntach o elementy takie jak schron/miejsce dowodzenia, magazyn OC i OL i inne niezbędne obiekty, wskazane w nowoprojektowanych przepisach z zakresu OC. Istotnym elementem jest wielkość oraz strategiczne położenie działki budowlanej – w centrum Polski. Bezpośrednia lokalizacja z dostępem do autostrad A1 i A2 pozwala na sprawną dystrybucję zasobów na terenie zarówno województwa łódzkiego, jak i całego kraju. Taka sytuacja miała miejsce podczas działań przy zwalczaniu pandemii COVID-19, kiedy to garaże dotychczasowej jednostki w Strykowie (obiekt z 1985 r.) stanowiły magazyn dystrybucyjny PSP. Nowy obiekt mógłby zapewniać możliwości szkoleniowe i konferencyjne dla funkcjonariuszy i pracowników administracji zespolonej wszystkich szczebli, co szczególnie w dzisiejszych, tak bardzo nieprzewidywalnych czasach staje jest ogromnie ważne.

W tej sytuacji niezbędne jest pozyskanie i zabezpieczenie środków finansowych na realizację inwestycji w rozszerzonym zakresie. Jak wiadomo, PSP w Zgierzu wnioskowała o zabezpieczenie kwoty 70 milionów zł w programie modernizacji na lata 2026–2029 celem przeznaczenia na budowę strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP w Strykowie wraz z centrum szkoleniowo-logistycznym PSP, OC i OL.

Na obecną chwilę nie ma jednak oficjalnych danych o postępach w przygotowaniu programu modernizacji na lata 2026–2029, a tym samym Komenda Powiatowa PSP w Zgierzu nie ma informacji, czy projekt powinien obejmować wyłącznie budowę budynku JRG, czy też budowę obiektu kompleksowo przystosowanego do OC i OL.

W związku z powyższym zwracam się do Pana Ministra z następującymi pytaniami.

1. Czy podległe Panu ministerstwo przychyla się do pomysłu zrealizowania na terenie wspomnianych działek kompleksowej inwestycji JRG PSP + OC + OL?

2. Kiedy zostanie podjęta decyzja o realizacji inwestycji, przy uwzględnieniu konieczności wydatkowania w 2025 r. kwoty 850 tysięcy zł przez PSP na projekt i przygotowanie terenu?

Jednocześnie, biorąc pod uwagę szczególne znaczenie tej inwestycji dla naszego bezpieczeństwa, bardzo proszę Pana Ministra o zabezpieczenie odpowiednich środków przeznaczonych na ten cel.

Artur Dunin