Minister
Klimatu i Środowiska

DLŁ-WNO.050.199.2024.RB
3555075.14188947.11453380
Warszawa, 21-01-2025

Pani
Małgorzata Kidawa-Błońska
Marszałek Senatu RP

Szanowna Pani Marszałek,

w odpowiedzi na oświadczenie senatorskie Pana Janusza Pęcherza złożone podczas 25. posiedzenia Senatu w dniu 19 grudnia 2024 r. w sprawie wydanej decyzji z Nadleśnictwa Taczanów o braku zgody RDLP w Poznaniu na wydzierżawienie działki, BPS/043-25-592/24, przedstawiam poniższe informacje.

Szczegółowe zasady dotyczące zarządzania lasami, gruntami i innymi nieruchomościami Skarbu Państwa, pozostającymi w zarządzie Lasów Państwowych zawarte są w art. 35 oraz art. 39 i 39a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2024 r. poz. 530).

Należy wskazać, że w świetle art. 35 to Nadleśniczy zarządza lasami, gruntami i innymi nieruchomościami Skarbu Państwa, pozostającymi w zarządzie Lasów Państwowych. Dodatkowo, w związku z art. 39 Lasy, o których mowa w art. 3 pkt 1 lit. a oraz pkt 2, pozostające w zarządzie Lasów Państwowych, mogą być za zgodą dyrektora regionalnej dyrekcji Lasów Państwowych wydzierżawione przez nadleśniczego, z zachowaniem celów i zadań gospodarki leśnej określonych w planie urządzenia lasu.

W odniesieniu do pisma RDLP w Poznaniu z dnia 25 czerwca 2024 roku, znak: ZS.2217.1.139.2024.WD, tak jak zostało to również wskazane w oświadczeniu senatorskim Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu nie wyraził zgody na wydzierżawienie fragmentu działki nr , obręb Śliwniki, o powierzchni 140 m2 w celu utrzymania drogi dojazdowej i w związku z tym zobowiązuje się pana T. do przywrócenia do kultury rolnej gruntu wykorzystywanego dotychczas jako dojazd. W związku z powyższym, nadleśniczy nie mógł wydzierżawić przedmiotowego gruntu.

Telefon: (+48) 22 369 29 00
info@klimat.gov.pl
www.gov.pl/klimat

ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
Ministerstwo Klimatu i Środowiska

Działamy zgodnie z EMAS - zarządzając instytucją, dbamy o środowisko

Ponadto, w związku z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225) § 14 ust. 1 wskazuje, iż do działek budowlanych oraz do budynków i urządzeń z nimi związanych należy zapewnić dojście i dojazd umożliwiający dostęp do drogi publicznej, odpowiednie do przeznaczenia i sposobu ich użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej, określonych w przepisach odrębnych. Szerokość jezdni stanowiącej dojazd nie może być mniejsza niż 3 m.

Tak jak zostało wskazane „W akcie notarialnym kupna opisanych nieruchomości, będących własnością E T , jest zapisana służebność dojazdu przez inne działki mieszkalne powstałe w wyniku podziału działki zakupionej od Lasów Państwowych."

Minister Klimatu i Środowiska zgodnie z art. 4 ust. 4 ustawy o lasach sprawuje nadzór nad Lasami Państwowymi oraz zgodnie z art. 4 ust. 5 pkt 1 sprawuje nadzór nad gospodarką leśną w lasach stanowiących własność Skarbu Państwa. Natomiast, w związku z art. 4 ust. 1 lasami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zarządza Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe.

Z wyrazami szacunku

Z up. Ministra

Mikołaj Dorożała
Podsekretarz Stanu
Ministerstwo Klimatu i Środowiska
/ – podpisany cyfrowo/

Do wiadomości:
Departament Spraw Parlamentarnych w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów