Minister
Rozwoju i Technologii

Znak pisma: DPR-IV.054.12.2024
Warszawa, 15 lipca 2024 r.

Pani
Małgorzata Kidawa - Błońska
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej

Dotyczy: oświadczenia złożonego przez senatora Stanisława Gawłowskiego na 14. posiedzeniu Senatu 26 czerwca 2024 r.

Szanowna Pani Marszałek,

w odpowiedzi na oświadczenie złożone przez senatora Stanisława Gawłowskiego na 14. posiedzeniu Senatu 26 czerwca 2024 r., przekazuję poniższe informacje.

Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) jest pierwszą częścią planowanej od kilkunastu lat do realizacji reformy planowania przestrzennego. Ta część reformy jest jednym z kamieni milowych przewidzianych do realizacji w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO), wymienionym w części grantowej w komponencie A „Odporność i konkurencyjność gospodarki" jako „A.1.3 Reforma planowania i zagospodarowania przestrzennego". Jej realizacja umożliwi pozyskanie środków dla podmiotów zaangażowanych we wdrożenie reformy.

KPO jest dokumentem programowym określającym cele związane z odbudową i tworzeniem odporności społeczno-gospodarczej Polski po kryzysie wywołanym pandemią COVID-19 oraz służące ich realizacji reformy strukturalne i inwestycje. Dokument stanowi podstawę ubiegania się o wsparcie z europejskiego Instrumentu na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności (Recovery and Resilience Facility – RRF). Horyzont czasowy realizacji dokumentu zamyka się z końcem sierpnia 2026 r.

W ramach kamienia milowego oraz w związku z integracją systemu planowania przestrzennego i społeczno-gospodarczego z systemu planowania przestrzennego zrezygnowano ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowy zakres studium dotyczący określenia uwarunkowań będzie elementem diagnozy, o której mowa w art. 10a ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 324 z późn. zm.), zakres polityk przestrzennej będzie treścią modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej strategii rozwoju gminy, o której mowa w art. 10e ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.). Część kierunkowa studium, która była podstawą do ustalenia przeznaczeń oraz wprowadzała ograniczenia w sposobie

+48 222 500 123
kancelaria@mrit.gov.pl
gov.pl/rozwoj-technologia

Pl. Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa
Ministerstwo
Rozwoju i Technologii

zagospodarowania terenu stała się przedmiotem nowego aktu planowania przestrzennego, jakim jest plan ogólny gminy.

Ustawa zasadniczo nie wprowadza terminu, w którym gmina jest zobowiązana do uchwalenia planu ogólnego gminy. Dyskutowana data przełomu roku 2025 i 2026 jest momentem, w którym traci moc dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i w związku z tym gminy bez planu ogólnego gminy stracą podstawę do uchwalenia nowych lub zmiany obowiązujących planów miejscowych. Ponadto gminy, które nie będą miały uchwalonego planu ogólnego gminy, stracą możliwość ustalenia warunków zabudowy w drodze decyzji na obszarach, które nie są objęte planem miejscowym. Gminy, które ze względu na objęcie znacznego areału gminy aktualnym dla swoich potrzeb planem miejscowym, nie potrzebują planu ogólnego gminy i mogą uchwalić ten dokument później. Niemniej, aby uzyskać refinansowanie sporządzenia dokumentu niezbędne jest uchwalenie planu ogólnego gminy oraz jego ogłoszenie w odpowiednim dzienniku urzędowym województwa w wyznaczonym terminie. Zgodnie z zapisami KPO, termin ten został zakreślony na dzień 30.06.2026 r. natomiast okres kwalifikowalności wydatków to 31.08.2026 r.

W ramach realizacji celów KPO Polska zobowiązała się, że do końca IV kwartału 2024 r. 50% gmin przystąpi do sporządzenia planu ogólnego gminy, a do końca II kwartału 2026 r. plany ogólne zostaną uchwalone przez 80% gmin.

Ministerstwo Rozwoju i Technologii śledzi z uwagą opinie samorządów dotyczące możliwości dotrzymania terminu na sporządzenie planów ogólnych, zgłaszane indywidualnie przez gminy jak również w ramach Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego. Ministerstwo analizuje możliwość przesunięcia tego terminu biorąc pod uwagę uwarunkowania KPO. Dla podjęcia tej decyzji może być rozstrzygający wynik trwających rozmów z Komisją Europejską dotyczących rewizji KPO.

Informuję również, że w ramach inwestycji A1.3.1 „Wdrożenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego” trwa nabór do konkursu na uzyskanie wsparcia finansowego na przygotowanie i uchwalenie planu ogólnego gminy, gminnego programu rewitalizacji oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz naboru do konkursu na przeprowadzenia szkoleń dla pracowników samorządowych i urbanistów zaangażowanych w opracowywanie dokumentów planistycznych. Programy te pomogą gminom w pozyskaniu wiedzy potrzebnej do sprawnego przygotowania planów ogólnych oraz środków finansowych na ich przygotowanie.

Z upoważnienia, z wyrazami szacunku

Jacek Tomczak

Sekretarz Stanu

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

+48 222 500 123
kancelaria@mrit.gov.pl
gov.pl/rozwoj-technologia

Pl. Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa
Ministerstwo
Rozwoju i Technologii

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych w związku z prowadzoną korespondencją

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. L 119 z 4 maja 2016 r., z późn. zm.), zwanego dalej „RODO", informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Rozwoju i Technologii z siedzibą w Warszawie, przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, e-mail: kancelaria@mrit.gov.pl, tel. +48 222 500 123, adres skrytki na ePUAP: /MRPiT/SkrytkaESP. Wykonującym obowiązki administratora jest dyrektor Departamentu Planowania Przestrzennego.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących Pani/Panu praw, może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w MRiT wysyłając informację na skrzynkę: iod@mrit.gov.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, na podstawie Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, ustawy z dnia 9 maja 1996 r. o wykonywaniu mandatu posła i senatora (Dz. U. z 2024 r. poz. 907), oraz w związku z § 162 uchwały Nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. - Regulamin pracy Rady Ministrów (M. P. z 2022 r., poz. 348) oraz art. 49 uchwały Senatu RP z dnia 23 listopada 1990 r. Regulamin Senatu (tekst ujednolicony opracowany na podstawie Monitora Polskiego z 2024 r. poz. 10, 111 i 354.).
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na oświadczenie senatorskie.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
    - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa (np. na żądanie sądów, urzędów skarbowych, Prokuratury lub Policji);
    - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z MRiT przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Minister Rozwoju i Technologii (np. podmioty świadczące usługi prawne, dostawcy systemów informatycznych i usług IT oraz telekomunikacyjnych, operatorzy pocztowi i kurierzy).
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu ich przetwarzania tj. do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane, a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) – przez czas określony w tych przepisach.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
9. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi na oświadczenie senatorskie.

10. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
    - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii zgodnie z art. 15 RODO;
    - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, zgodnie z art. 16 RODO;
    - prawo do ograniczenia przetwarzania danych zgodnie z art. 18 RODO.
11. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Ministerstwie Rozwoju i Technologii Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.