Minister
Klimatu i Środowiska

DFE-WKF.0503.1.2026.AK
4471302.18429748.14888597
Warszawa, 30-07-2026

Pani
Małgorzata Kidawa-Błońska
Marszałek Senatu RP

Dotyczy:
Odpowiedź na oświadczenie senatorskie Pani Agnieszki Kołacz-Leszczyńskiej (znak: BPS/043-62-1632/26)

Szanowna Pani Marszałek,

W odpowiedzi na oświadczenie senatorskie Pani Agnieszki Kołacz-Leszczyńskiej w sprawie przyczyn wykluczenia spółdzielni mieszkaniowych z grona potencjalnych Beneficjentów Programu priorytetowego *Poprawa efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych na terenach wiejskich* wspieranego ze środków Funduszu Modernizacyjnego (FM), poniżej przedstawiam stanowisko w sprawie.

Konieczność wyłączenia spółdzielni mieszkaniowych z pilotażowego programu wynikała głównie z ograniczonych środków finansowych przewidzianych na program oraz faktu, iż co do zasady, spółdzielnie mieszkaniowe dysponują większym potencjałem finansowym i organizacyjnym, co przekłada się na większe możliwości pozyskiwania środków na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych.

Dodatkowo należy podkreślić, iż na podstawie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz centralnej ewidencji emisyjności budynków[1], Bank Gospodarstwa Krajowego prowadzi corocznie nabory dla spółdzielni mieszkaniowych, na wsparcie termomodernizacji ich zasobów.

Należy mieć również na uwadze, iż wsparcie dla spółdzielni mieszkaniowych oferowane było w latach poprzednich przez NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego „Współfinansowanie projektów realizowanych w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS), Część 3) Poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) - budynki wielorodzinne”. Z tego mechanizmu wsparcia wyłączone były wspólnoty mieszkaniowe, a wsparcie dedykowane było jedynie spółdzielniom mieszkaniowym. Dlatego też, nowy program wsparcia został zaprojektowany wyłącznie dla wspólnot mieszkaniowych.

Jednocześnie należy wskazać, że w ramach ewaluacji przedmiotowego programu po zakończeniu jego pierwszej edycji, zostanie dokonana ocena możliwości jego modyfikacji pod kątem rozszerzenia grona beneficjentów i przeprowadzenie kolejnego naboru,

[1] Ustawa z 21 listopada 2006 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. 2008 Nr 223 poz. 1459)

Telefon: (+48) 22 369 29 00
info@klimat.gov.pl
www.gov.pl/klimat
ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
Ministerstwo Klimatu i Środowiska
Działamy zgodnie z EMAS - zarządzając instytucją, dbamy o środowisko

co będzie również uwarunkowane dostępnością środków w ramach Funduszu Modernizacyjnego.

Z wyrazami szacunku

Z up. Ministra

Krzysztof Bolesta
Sekretarz Stanu
Ministerstwo Klimatu i Środowiska
/ – podpisany cyfrowo/

Do wiadomości: Departament Spraw Parlamentarnych w KPRM